

НАЦІОНАЛЬНА БУДІВЕЛЬНО- ІНЖИНІРИНГОВА КОМПАНІЯ

П РОЄКТУЄМО
Б УДУЄМО
О БСЛУГОВУЄМО

СЕРВІС

що перевищує очікування

26
років досвіду
1999

СПЕЦ  **СЕРВІС**
БУДУЄМО КРАЇНУ РАЗОМ

Із 1999 року компанія добре відома на українському будівельному ринку у сфері проєктування, будівництва, ремонту та обслуговування державних замовників і віднесена до об'єктів критично важливої інфраструктури



1000+
реалізованих проєктів



ДЕРЖАВНІ УСТАНОВИ



МЕДИЧНІ ЗАКЛАДИ



ВИРОБНИЦТВА



ТРЦ, МАГАЗИНИ,
БІЗНЕС-ЦЕНТРИ

26

років досвіду та знань
у будівельній галузі

НОВЕ БУДІВНИЦТВО

виконання повного комплексу робіт із будівництва об'єктів соціальної, житлової, освітньої, медичної, адміністративної та інфраструктурної сфери в межах державного та місцевого фінансування

**РЕКОНСТРУКЦІЯ**

проведення реконструкційних робіт із розширення, модернізації та зміни функціонального призначення існуючих будівель і споруд відповідно до державних стандартів та технічних завдань

**КАПІТАЛЬНИЙ РЕМОНТ**

комплексний ремонт з оновленням основних конструкцій, інженерних мереж, покрівлі, фасадів тощо – відповідно до проектно-кошторисної документації

**ПОТОЧНИЙ РЕМОНТ**

здійснення регламентного технічного обслуговування об'єктів, а також усунення дрібних дефектів з метою забезпечення безперебійного функціонування закладів

**РЕСТАВРАЦІЯ**

відновлення об'єктів культурної спадщини, пам'яток архітектури з дотриманням вимог охоронного законодавства у співпраці з профільними інституціями



ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ



ВЕНТИЛЯЦІЯ

проєктування, монтаж, сервіс,
постачання обладнання



КОНДИЦІЮВАННЯ

проєктування, монтаж, сервіс,
постачання обладнання



ОПАЛЕННЯ

проєктування, монтаж,
постачання обладнання



ХОЛОДИЛЬНЕ ОБЛАДНАННЯ

проєктування, монтаж,
сервіс, ремонт та постачання
обладнання



ЕТР

електротехнічні рішення



СИСТЕМА БЕЗПЕКИ

автоматизація, диспетчеризація,
пожежогасіння



ДІВ, РАДІОІЗОТОПНЕ ОБЛАДНАННЯ

проєктування, монтаж, сервіс, ремонт
постачання обладнання, зберігання

Проектуємо Будуємо Обслуговуємо

ПРОЄКТНИЙ МЕНЕДЖМЕНТ

ВІД ІДЕЇ ДО РЕАЛІЗАЦІЇ!

Розробляємо повний пакет документації, узгоджуємо рішення з інженерними системами, використовуємо сучасні технології проектування та підбираємо найкраще обладнання. Гарантуємо точність, відповідність нормам і врахування всіх вимог замовника!

ВИРОБНИЧО- ТЕХНІЧНИЙ ВІДДІЛ

ТОЧНІСТЬ, ШВИДКІСТЬ, ЯКІСТЬ – ЗАВДЯКИ СУЧАСНИМ ТЕХНОЛОГІЯМ!

Сертифіковані інженери забезпечують повний супровід проєктів, використовуючи сучасні автоматизовані програми. Це гарантує високу швидкість, точність розрахунків і якість виконання на всіх етапах – від технічного контролю до випробувань та введення систем в експлуатацію.

53 СЕРВІСНІ БРИГАДИ

СЕРВІС, ЩО ПЕРЕВИЩУЄ ОЧІКУВАННЯ!

забезпечуємо професійне обслуговування, оперативний виїзд та якісний сервіс кліматичних та вентиляційних систем по всій Україні

ПОВНИЙ ПАКЕТ ДОКУМЕНТАЦІЇ

- розробка договорів, які враховують усі специфічні аспекти та вимоги галузі;
- складання детальних кошторисів вартості будівництва;
- ефективний розподіл виділених фінансів;
- проведення необхідних передпроектних робіт.

КОНТРОЛЬ НА ВСІХ ЕТАПАХ

Наш власний проєктний відділ забезпечує всебічний внутрішній контроль на всіх етапах реалізації проєкту, запобігаючи появі прихованих дефектів під час здачі чи подальшої експлуатації об'єкта. Обов'язковий контроль дотримання екологічних стандартів, вимог з охорони праці та техніки безпеки.

ПРОЄКТ ЗА ДЕРЖАВНІ КОШТИ БЕЗ РИЗИКІВ

Співпрацюючи з нашою компанією, замовник державного проєкту може бути впевненим у його надійному виконанні. Наші фахівці аналізують усі можливі ризики, оптимізують фінансові витрати та пропонують найефективніші рішення для безперебійної реалізації проєкту та проходження подальших перевірок.



АВТОМАТИЗОВАНІ РІШЕННЯ ЗАПОРУКА ШВИДКОСТІ ТА ЯКОСТІ

Наш підхід – це чітко структурована система управління, що включає всі етапи розробки та реалізації проєкту. Ми працюємо за принципами інтегрованого управління, використовуючи сучасні програмні рішення та міжнародні стандарти.



MICROSOFT 365

Хмарне рішення, що підвищує продуктивність та безпеку роботи, забезпечуючи доступ до даних з будь-якого пристрою у будь-якій точці світу



MICROSOFT TEAMS

Єдина платформа для комунікації, обміну документами, постановки завдань і звітності, що дає можливість втрішувати питання тут і зараз.



MICROSOFT PROJECT

Корпоративне рішення для централізованого управління портфелем проєктів, що дозволяє систематизувати налаштування, приймати обґрунтовані рішення та отримувати звітність через Microsoft Power BI.



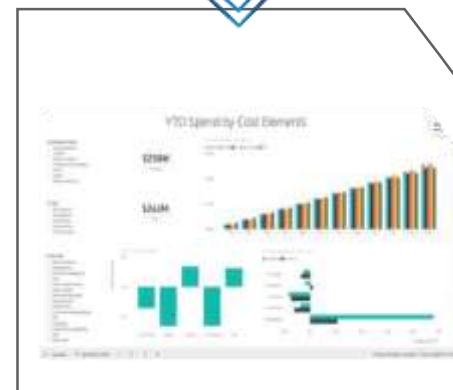
POWER PLATFORM

Платформа, яка дозволяє без програмування або з підходом “low-code” створювати практично будь-які корпоративні рішення та інтегрувати їх з екосистемою Microsoft 365 і не тільки.



BIM 3D

Інноваційна технологія інформаційного моделювання будівель, яка дозволяє створювати детальні тривимірні моделі об'єктів, мінімізувати помилки та колізії ще на етапі планування, допомагає прогнозувати матеріальні та фінансові ресурси, інтегруватися з іншими інженерними системами для комплексного управління проєктом та завдяки автоматизації процесів – зменшує терміни виконання робіт.



POWER BI

Продукт дозволяє “приєднатися” до будь-якої платформи (Project, 1C, Facebook, Google Analytics, Dynamics CRM, SAP, Oracle, IBM) та отримати звіти, які в режимі реального часу будуть відображати все, що діється в проєктах та операційній діяльності компанії

ОФІЦІЙНЕ ПАРТНЕРСТВО З ЛІДЕРАМИ РИНКУ

ми співпрацюємо з провідними світовими брендами у сфері будівництва, вентиляції та кондиціонування, що дозволяє нам пропонувати перевірені матеріали та обладнання з повною технічною документацією та сертифікатами якості.



НАДІЙНИЙ ПАРТНЕР ДЕРЖАВИ у критично важливих проєктах

Державні об'єкти потребують бездоганного проєктування, точності та відповідальності у виконанні робіт. Ми успішно реалізували масштабні проєкти для медичних закладів, інфраструктурних об'єктів, банківських установ, стратегічних підприємств та освітніх закладів. Високий рівень довіри з боку держави – це підтвердження нашої компетентності та професіоналізму.

230

державних
об'єктів

180

медичних
установ

640

освітніх
закладів



ОБ'ЄКТИ АТОМНОЇ ЕНЕРГЕТИКИ

- "Енергоатом" ● "Рівненська АЕС"
- "Південно-Українська АЕС" ● "Чорнобильська АЕС"



МЕДИЧНІ УСТАНОВИ

- "Охматдит" ● "Інститут раку"
- "Київська міська клінічна лікарня №12" та ін.



ОСВІТНІ ЗАКЛАДИ

- Будівництво та облаштування простих укриттів для закладів дошкільної, шкільної та вищої освіти



БЕЗПЕКОВІ СТРУКТУРИ

- «СБУ» ● «Міністерство юстиції України» ● «ДБР» та ін.



ТРАНСПОРТ ТА ЛОГІСТИКА

- «Укрзалізниця» ● «Укрпошта» ● «Київпастрас»
- «Київський метрополітен»



ФІНАНСОВІ УСТАНОВИ

- «НБУ» ● «Пенсійний фонд України» ● «УкрСибБанк»
- «Банкотно-монетний двір» та ін.

” Ми гарантуємо якість, точність та своєчасне виконання всіх робіт, адже безпека та комфорт державних установ наша головна місія!



Ministry of
Foreign Affairs
of Ukraine



УКРПОШТА
ГОЛОВНА ПОШТА КРАЇНИ



НАЦІОНАЛЬНИЙ™
ІНСТИТУТ РАКУ
ЗАСНОВАНО У 1920 РОЦІ



НАЦІОНАЛЬНИЙ
БАНК
УКРАЇНИ



МІНІСТЕРСТВО
ФІНАНСІВ
УКРАЇНИ



СПЕЦ  **СЕРВІС**
БУДУЄМО КРАЇНУ РАЗОМ



РЕАЛІЗОВАНІ проекти компанії

Наш досвід підтверджений успішно реалізованими проектами у різних галузях – від державних установ до комерційних об'єктів. Кожен проект – це наочне підтвердження нашої компетентності, відповідальності, точності та дотримання високих стандартів на кожному етапі роботи.

Кожне завдання ми виконуємо із дотриманням високих стандартів якості, враховуючи специфіку об'єкта та індивідуальні потреби замовника.

Ми не просто виконуємо завдання – ми створюємо рішення, що працюють на результат. Довірте нам свій проект і ми гарантуємо бездоганне втілення ваших ідей у життя.

2022-2024

НДСЛ «ОХМАТДИТ»



«Реставрація, невідкладні протиаварійні та консерваційні роботи лікувального корпусу №3 (в літері Б), «Пам'ятки історії місцевого значення «Будинок, де в 1957-1969 рр., працював видатний дитячий хірург, заслужений діяч науки, професор А. Р. Шуринок», 1894-1969 рр. корпус №3 НДСЛ «ОХМАТДИТ»

ПОСЛУГИ

Обслуговування:

найпростішого укриття (вентиляційне облаштування) кондиціювання / системи вентиляції / водопідготовки установок (вентиляційних, холодильних та кондиціонерів) по всіх корпусах / лабораторних вентиляційних шаф / обладнання пральні / харчоблоку / низько-температурних холодильників для зберігання стовбу-рових клітин / обладнання відділення трансфузіології / **холодильного обладнання харчоблоку, складу**

Ремонт:

вентиляційного обладнання в центральному стерилізаційному відділенні / теплообмінників

Монтаж:

камери та холодильного обладнання для зберігання тіл / додаткових фанкойлів по відділенням / холодильного обладнання та камери на продуктовому складі

Закупівля та поставка:

сушильних барабанів та кондиціонерів / промислових пральних машин / холодильного обладнання / запчастин вентиляційного та холодильного обладнання



67 000 м²

робочого простору

Відскануйте, щоб
переглянути відео





2023-2025

КНП «КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 12»

комплексний капітальний ремонт захисної споруди цивільного захисту (протирадіаційне укриття) та приміщення для влаштування апарату КТ



➤ **БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНІ РОБОТИ**

демонтаж, підготовка, облаштування інженерних мереж та систем

➤ **ПОСТАВКА ТА МОНТАЖ**

устаткування, меблів, інвентарю

➤ **СИСТЕМИ ЖИТТЄЗАБЕЗПЕЧЕННЯ**

опалення, вентиляція, водопостачання, каналізація

➤ **МОНТАЖ СИСТЕМ КОНДИЦІЮВАННЯ**

встановлення сучасного обладнання для підтримання оптимального мікроклімату

➤ **КОМПЛЕКСНА АВТОМАТИЗАЦІЯ**

впровадження сучасних рішень для управління системами

➤ **ПРОТИПОЖЕЖНА БЕЗПЕКА**

заміна дверних блоків, облаштування постів аварійного відключення

➤ **ТЕХНІЧНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ**

вентиляційного, холодильного та кліматичного обладнання, електричних мереж, сантехнічних систем

➤ **ОБЛАШТУВАННЯ ПРИМІЩЕНЬ**

капітальний ремонт та адаптація простору для встановлення апарату комп'ютерної томографії.

➤ **ПУСКО-НАЛАГОДЖУВАЛЬНІ РОБОТИ**

забезпечення ефективного функціонування систем





2022-2024

НАВЧАЛЬНІ ЗАКЛАДИ

капітальне та поточне будівництво простих укриттів для закладів дошкільної, шкільної та вищої освіти



Відскануйте, щоб переглянути відео



2023

МОДУЛЬНІ МІСТЕЧКА

монтаж систем кондиціювання для переселенців у модульних будинках м. Буча, м. Ірпінь, м.Бородянка, м. Гостомель

Загальна кількість: 132 шт



2023

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

поставка / монтаж / технічне обслуговування кондиціонерів повітря

Поставка та монтаж: 225 шт
Обслуговування: 630 шт





**КП «КИЇВСЬКИЙ
МЕТРОПОЛІТЕН»**



АТ «УКРПОШТА»



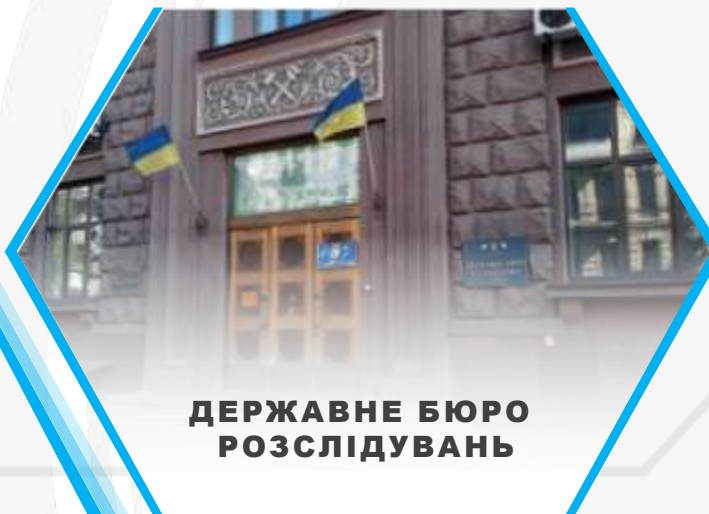
АТ «УЗАЛІЗНИЦЯ»
філія «Головний інформаційно-
обчислювальний центр»

ТРАНСПОРТ ТА ЛОГІСТИКА





**СЛУЖБА БЕЗПЕКИ
УКРАЇНИ**



**ДЕРЖАВНЕ БЮРО
РОЗСЛІДУВАНЬ**

БЕЗПЕКОВІ СТРУКТУРИ



**НАЦІОНАЛЬНА ПОЛІЦІЯ
УКРАЇНИ**



**НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ
СУХОПУТНИХ ВІЙСЬК**



**ПЕНСІЙНИЙ ФОНД
УКРАЇНИ**

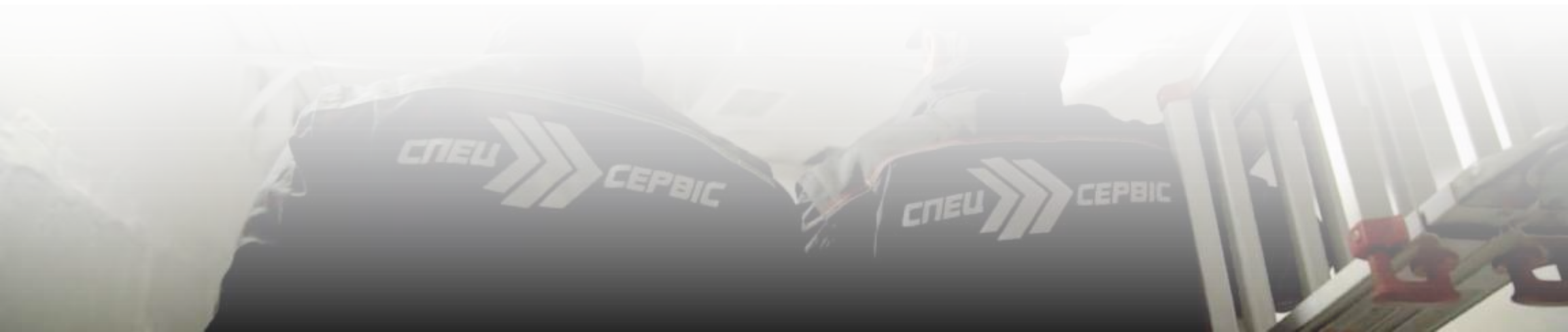


**НАЦІОНАЛЬНИЙ БАНК
УКРАЇНИ**



АТ «ОЩАДБАНК»

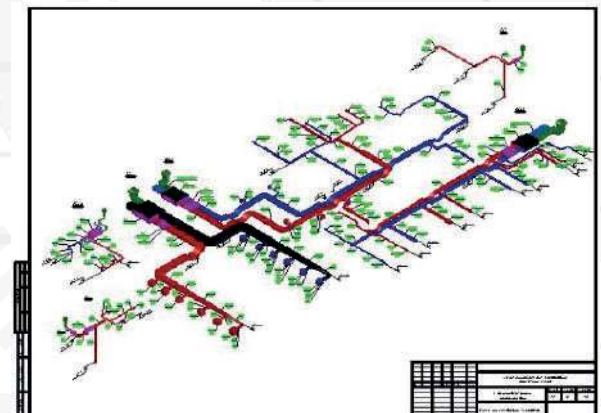
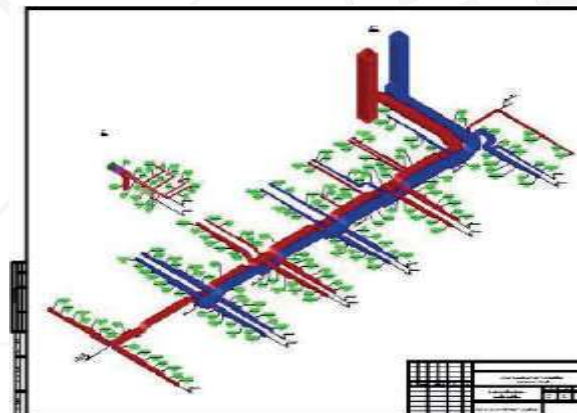
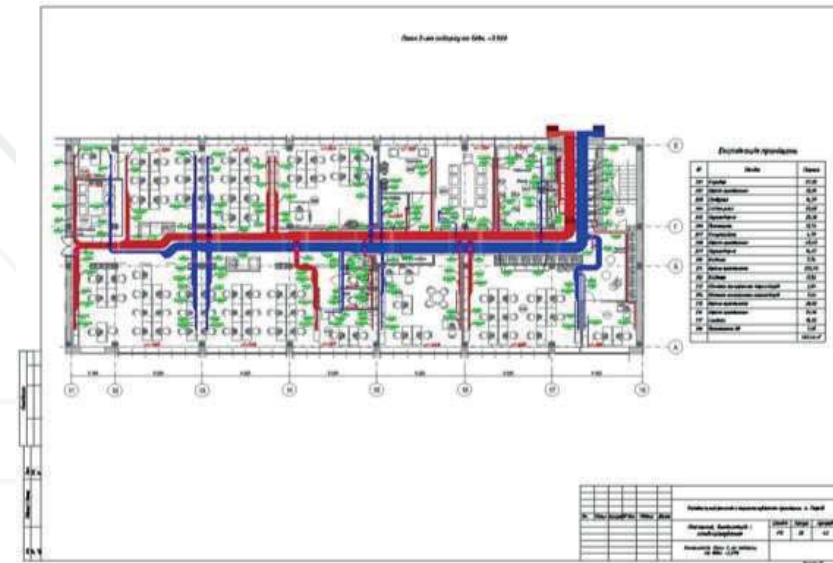
ФІНАНСОВІ УСТАНОВИ





UKRSIBBANK
BNP PARIBAS GROUP

Проектування систем вентиляції та кондиціювання
головного офісу УкрСибБанку, загальною площею
2 500 кв.м. (м. Харків)



ОБ'ЄКТИ МЕДИЦИНИ

**КИЇВСЬКА МІСЬКА
КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 2**



НДСЛ «ОХМАТДИТ»



**КНП «МІСЬКА ДИТЯЧА
ПОЛІКЛІНІКА»**
Чернівецької міської ради



АТ «НАЦІОНАЛЬНА СУСПІЛЬНА ТЕЛЕ- РАДІОКОМПАНІЯ УКРАЇНИ»



2023-2025

БЦ «ДА ВІНЧІ»

Відскануйте, щоб переглянути
відео



SKY LOFT HOTEL KYIV





м. Київ, вул. Лебедєва Академіка, 1

**ЩОБ ДІЗНАТИСЯ ПРО НАС
БІЛЬШЕ – ВІДСКАНУЙТЕ**



office@spec-servis.com.ua



0 800 403 911